

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 25	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1982 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2042 г.	
	ГВС	2042 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2025 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	538	Гкал
	2024-2025 г.г.	402	Гкал
	2025-2026 гг.	507	Гкал
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 гг.	В штатном режиме	
	2024-2025 гг.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО		
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.06.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
			№115 от 24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	_____	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	2 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	20 м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.05.2026 г.	10 м ²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 01.07.2026 г. по 30.09.2026 г.	50 м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: Не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 30.06.2026 г.	60 м ²

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: Не требуется	___ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: Не требуется	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: Не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: Не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: С 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)



Место печати

(подпись)

« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-к Гагарина, д. № 29\2	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1988 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2019 г.	
	ГВС	2019 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2025 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	1027	
	2024-2025 г.г.	975	
	2025-2026 гг.	863	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 21.04.2026 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО	по 29.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 27.06.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
			№115 от 24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоснабжающих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	_____	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	10 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Не требуется	м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: Не требуется	м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: Не требуется.	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: Не требуется	_____ м ²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: Не требуется	_____ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: Не требуется.	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: Не требуется	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: Не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	

Директор
(должность)



Место печати

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)


(подпись)

« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 29	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1981 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2041 г.	
	ГВС	2041 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2025 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г.	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	578	
	2024-2025 г.г.	495	
	2025-2026 г.г.	437	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 21.04.2026 г.	

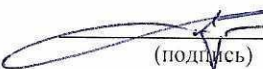
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО	по 29.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
			24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоснабжающих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения		
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	4 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	30 м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	20 м²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 01.06.2026г по 30.06.2026г	16,2 м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: Не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: Не требуется	_____ м²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: Не требуется	_____ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения 01.08.2026г по 31.08.2026г	45м2
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных	Срок выполнения:	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	окон	Не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: Не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)


(подпись)



« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 33/2	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1988 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2019 г.	
	ГВС	2043 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2025 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г.	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	648	
	2024-2025 г.г.	573	
	2025-2026 гг.	499	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 21.04.2026 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО	по 29.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
			24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоснабжающих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	_____	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	бед.
6.16	Замена теплоизоляции	Не требуется	м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 29.05.2026 г.	15 м ²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения:	40м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: Не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: 15.04.2026г по 15.05.2026г	_____ 20 м ²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: Не требуется	_____ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: Не требуется	
7.6	Замена/ремонт заполнения подвальных окон	Срок выполнения: Не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: Не требуется.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)

Место печати

(подпись)

« 20» апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина 33/3	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1992 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2022 г.	
	ГВС	2022 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	ИТП Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

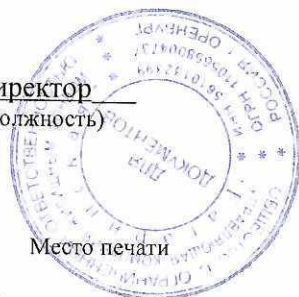
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2024 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г.	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	856	Гкал
	2024-2025 г.г.	925	Гкал
	2025-2026 гг.	780	Гкал
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	105/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 65 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 65 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 65 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 гг.	В штатном режиме	
	2024-2025 гг.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО		
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
			№115 от 24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоснабжающих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	Срок выполнения: с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	10 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	20 м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 21.04.2026 г. по 24.06.2026 г.	
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: не требуется	___ м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: не требуется	___ м ²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: не требуется	___ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: не требуется	

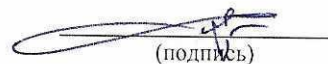
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Газоснабжение не предусмотрено

Директор
(должность)



Место печати

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)


(подпись)

« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 37/1	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1983 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2043 г.	
	ГВС	2043 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	16.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2025 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	678	
	2024-2025 г.г.	600	
	2025-2026 гг.	534	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1. ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 24.05.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	

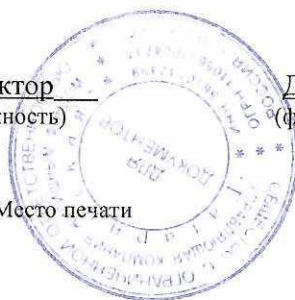
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения		
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Не требуется	м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 м ²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 31.08.2026г.	30 м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: не требуется	_____ м ² .
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: не требуется	_____ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит,	Срок выполнения:	

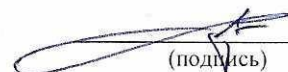
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	не требуется	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: с 01.07.2026 г. по 31.08.2026 г.	3м².
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)

Место печати




(подпись)

« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 37/3	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1986 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2023 г.	
	ГВС	2033 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	16.04.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2024 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	618	
	2024-2025 г.г.	544	
	2025-2026 гг.	472	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 24.05.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2065 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	_____	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Не требуется	м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 м ²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: не требуется.	_____ м.п.
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: не требуется.	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: с 27.04.2026 г. по 30.06.2026 г.	70 м ²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: не требуется	_____ шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада	Срок выполнения:	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	не требуется	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)

Место печати



(подпись)

« 20 » апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	пр-т Гагарина, д. № 37/4	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	1984 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	2023 г.	
	ГВС	2033 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	Ц.О-1, ГВС-1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется-1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
2.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
2.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотрубная)	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	Ц.О-есть, ГВС-есть.	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	Полипропилен (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	горячее водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	электроснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	газоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	12.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	17.10.2024 г.	
	2025-2026 гг.	08.10.2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	16.04.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	15.04.2024 г.	
	2025-2026 гг.	20.04.2026 г.	
4.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -28.2, 1 день (месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, -22.4, 3 дня (месяц, количество дней)	
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: Январь, - 24,1; 1 день (месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	597	
	2024-2025 г.г.	513	
	2025-2026 гг.	440	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не зафиксировано	
	2024-2025 г.г.	Не зафиксировано	
	2025-2026 гг.	Не зафиксировано	
4.6	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95/70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2024-2025 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр	
	2025-2026 гг.		
	Режим работы системы ЦО	95\70 95-70/ 105/70	
	Режим работы системы ГВС	Указать режим 63/46 гр.	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 гг.	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с 15.04.2026 г. по 31.05.2026 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для	Срок выполнения: с 24.04.2026 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	объектов, не являющихся ОПО	по 28.05.2026 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 25.04.2026 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Не требуется	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 24.05.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а	Срок выполнения:	п.11.1

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	также мероприятий по их внедрению	с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 15.08.2026 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	-----	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с 24.04.2026 г. по 28.05.2026 г.	10 м ²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: не требуется	___ м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: не требуется	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: не требуется	___ м ²
7.4	Замена оконных блоков на современные	Срок выполнения:	шт.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	энергоэффективные	не требуется	
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: не требуется	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: не требуется	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: не требуется	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г.	

Директор
(должность)

Дудкин А.Н.
(фамилия, инициалы)

Место печати

(подпись)

« 20» апреля 2026 г.

- Рекомендуется при наличии неисполненных (на контроле) предписаний органа государственного жилищного надзора, связанных с выполнением работ, относящихся к подготовке к отопительному периоду, включать такие работы в раздел 7 плана.